

Determinazione n. 122

Oggetto: Realizzazione di un magazzino/deposito/rimessa con annessi uffici di servizio in Comune di Rosà (P911):
determina a contrarre. - CUP: H12B1200000005

IL PROCURATORE SPECIALE DELL'AREA SERVIZIO IDRICO INTEGRATO

Premesso che:

Al fine di razionalizzare gli uffici ed i magazzini della gestione reti delle aree di Cittadella e Bassano, garantendo al contempo l'ottimizzazione delle risorse concentrate in un'unica sede tecnico-operativa, con la determina del Procuratore dell'Area Servizio Idrico Integrato n. 97 del 31 marzo 2023, ETRA S.p.A. ha ri-approvato il progetto esecutivo per la realizzazione di un magazzino/deposito/rimessa con annessi uffici di servizio in Comune di Rosà. Il progetto, dell'ammontare complessivo di € 4.665.000,00, prevede lavori a base d'appalto per € 3.615.253,75, di cui € 109.785,07 per oneri per la sicurezza.

Il progetto è stato validato dal Responsabile del Procedimento in fase di progettazione, ing. Alberto Liberatore, in data 30 marzo 2023, in esito alle positive verifiche effettuate ai sensi dell'art. 26 del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.

È ora necessario avviarne la relativa procedura di gara.

Ai fini di quanto previsto al comma n. 2 dell'art. 105 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., si precisa che il Capitolato Speciale d'Appalto del progetto, nella parte amministrativa relativa al subappalto, lo disciplina nel seguente modo:

- le lavorazioni appartenenti alla categoria prevalente OG1, rappresentando la parte principale e funzionale della realizzazione delle opere, come previsto al comma 1 dell'art. 105 del D.lgs. n. 50/2016, devono essere eseguite prevalentemente dalla ditta aggiudicataria, almeno nella percentuale del 51,00%;
- le lavorazioni appartenenti alle altre categorie OS6, OS13, OG11, OG6, OS8 e OG3 possono essere interamente subappaltate.

Tutto ciò premesso e visto:

- che è stata acquisita agli atti la dichiarazione relativa alle intervenute positive verifiche del progetto, in conformità a quanto previsto dall'art. 26 del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- che la relativa gara è inserita nel Piano Gare dell'anno 2023 la cui ultima revisione è stata approvata dal Direttore Generale con la determina n. 24 del 19 aprile 2023;
- l'art. 1, comma 2, lett. b), della Legge n.120/2020, così come modificato dalla Legge n. 108/2021, secondo cui, per affidamenti di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., è possibile procedere all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture, mediante procedura negoziata senza bando, di cui all'articolo 63 del medesimo decreto legislativo, previa consultazione di almeno dieci operatori economici, per lavori di importo pari o superiore a € 1.000.000,00 ed inferiore alla soglia comunitaria, ove esistenti, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, che tenga conto anche di una diversa dislocazione territoriale delle imprese invitate, individuate in base ad indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici;
- l'art. 32, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. secondo cui, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o



determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

- la convenzione sottoscritta da ETRA S.p.A. con Viveracqua scarl, in data 21 dicembre 2020, per l'utilizzo dell'albo fornitori di tale società attivato sulla piattaforma telematica;
- la determina del Direttore Generale di ETRA n. 30 del 5 marzo 2021, con la quale è stato recepito il regolamento di Viveracqua relativo alla costituzione, gestione e funzionamento dell'Albo fornitori;
- la determina del Direttore Generale di ETRA n. 170 del 1 ottobre 2021, con la quale sono state allineate, per le procedure di gara di ETRA, le fasce di importo previste dal Regolamento di funzionamento dell'Albo fornitori di Viveracqua a quanto previsto dalla Legge n. 108/2021 e modificato di conseguenza anche il numero degli operatori da interpellare previsti originariamente da tale Regolamento, privilegiando il criterio del sorteggio casuale differenziato;
- le linee di indirizzo operativo per l'individuazione degli operatori economici da invitare alle procedure negoziate per l'aggiudicazione, nei settori ordinari e speciali di lavori, di appalti sottosoglia comunitaria, nel periodo emergenziale approvate dal Consiglio di Gestione di ETRA in data 7 giugno 2022;

Il Procuratore Speciale dell'Area Servizio Idrico Integrato, visti i poteri attribuitigli con la Procura speciale in data 21 aprile 2022, Rep. n. 113935 – Racc. n. 53634, del Notaio dott. Roberto Paone di Camposampiero (PD);

determina

1. di indire una procedura negoziata, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera b) della L. 120/2020, così come modificata dalla L. 108/2021, per l'affidamento dei lavori a base d'appalto previsti dal progetto in oggetto, del valore complessivo di € 3.615.253,75 di cui € 109.785,07 per oneri della sicurezza;
2. di stabilire, in base alle linee di indirizzo operativo approvate dal Consiglio di Gestione in data 7 giugno 2022, che il numero degli operatori da invitare alla procedura, individuati su libera consultazione nell'elenco delle imprese reperito al "Casellario delle Imprese" fornito da ANAC, tra gli iscritti nella categoria e classifica SOA adeguata per l'importo dei lavori da affidare, è pari a dieci;
3. di stabilire, come previsto dal comma n. 2 dell'art. 105 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., che l'ammontare delle lavorazioni che devono essere obbligatoriamente eseguite dall'appaltatore è pari al 51,00% delle lavorazioni appartenenti alla categoria prevalente, così come motivato e dettagliato nelle premesse;
4. di adottare, per l'aggiudicazione, il criterio del minor prezzo ai sensi dell'articolo n. 36 comma 9 bis del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
5. di stabilire che il contratto con la Ditta aggiudicataria verrà stipulato mediante sottoscrizione di scrittura privata;
6. di demandare all'U.O. Servizi di Approvvigionamento la pubblicazione della suddetta procedura e gli adempimenti conseguenti.

Cittadella, 21.04.2023

AREA SERVIZIO IDRICO INTEGRATO
Il Procuratore Speciale
f.to (ing. Alberto Liberatore)